

Motion till årsstämma

19 juli 2021 | 08:46 | 8 KB

Från:

Benny Tjelvling <benny.tjelvling@gmail.com>

Till:

Styrelsen Spårö1 <STYRELSEN@sparo1.se>

Bakgrund

Föreningen 63 parkeringsplatser var av 28 garage och 35 öppna parkeringsplatser. Föreningen har 43 lägenheter upplåtna som bostadsrätt och 6 lägenheter som hyresrätt. Det är 20 fler än lgh upplåtna med bostadsrätt. Rimligtvis antas att enskilda medlemmar i föreningen eller andra hyr fler än en parkeringsplats.

För att BRF Spårö 1 skall vara en attraktiv bostadsrättsförening för nya medlemmar så är det rimligt att medlem erbjuds en p-plats inom 3 månader.

Förslag till beslut

- Medlem i föreningen har förtur till en p-plats eller garage per lägenhet
- För platser eller garage som hyrs ut som andra plats till medlem i föreningen eller annan görs detta med 3 månaders uppsägningstid
 - P-plats upplåts löpande med 3 månaders uppsägningstid
 - P-plats som inte nyttjats under 6 månader sägs upp
 - Den som hyr p-plats äger eller har tillgång till eget fordon som är avsett för att parkera på parkeringsplatsen
 - Garage är avsedda för att parkera fordon i, annan användning av garage än den avsedda kräver styrelsens medgivande

Jag föreslår föreningsstämman att besluta enligt förslaget.

Stockholm 2021-07-19

Benny Tjelvling lgh/1322